

**ANNEXE**  
**Programme détaillé et Formateur**

**LES SCPI OU « PIERRE PAPIER » : UN CHOIX JUDICIEUX POUR  
DIVERSIFIER ET SECURISER VOTRE PATRIMOINE**

**Objectifs pédagogiques :**

- Comprendre le fonctionnement et la fiscalité des SCPI (Société Civile de Placement Immobilier) afin de les adapter à sa situation personnelle.

**Public visé :** entreprises partenaires de Terra Gestion

**Date et durée :**

Mardi 16 septembre 2025 de 14h à 15h (1h), sans pause, en distanciel synchrone.

**Accessibilité :** les personnes atteintes de handicap souhaitant suivre cette formation sont invitées à nous contacter directement par mail à [contact75@terragestion.com](mailto:contact75@terragestion.com), afin d'étudier ensemble les possibilités de suivre la formation.

**Prérequis :** aucun

**Tarif partenaire Terra Gestion :** 0 €

**Modalités d'inscription et d'annulation :** sur le site de TERRA GESTION. Cliquer sur le nombre de places puis sur s'inscrire à la formation. Compléter le formulaire et régler par virement, carte bancaire ou chèque lorsque la formation est payante.

**Méthode et moyens pédagogiques :**

- Techniques
  - Accès à une plateforme de visioconférence après envoi d'un lien et d'un code de connexion
- Pédagogiques
  - Exposés théoriques
  - Conseils pratiques
  - Démonstrations

**Les supports de cours** sont remis le jour de la formation par voie électronique.

**Modalités d'évaluation :**

- Evaluation du niveau des connaissances des stagiaires en début de formation
- Evaluation des acquis des stagiaires en fin de formation

**Nombre de participants :** cette formation est organisée pour un groupe de participants d'environ 50 personnes.

**Nature de la formation dispensée :** à l'issue de la formation, un certificat de réalisation sera délivré au stagiaire.

**Qualité et évaluation de la formation :** un questionnaire d'évaluation sera remis à chaque participant pour mesurer le niveau de satisfaction au regard des attentes.

**Programme :**

- Qu'est-ce qu'une SCPI ou autrement dit « pierre papier » ?
- Ses caractéristiques
- Les critères de sélection et comparaison d'une SCPI

**Formateur :** Antoine PRZYBYLEK – Conseiller en gestion de patrimoine.  
Titulaire d'un Master comptabilité, finance, patrimoine.